PropertyNL Top-100 Vestigingsplaatsen

Voor het eerst in Nederland: een lijst met de 100 gemeenten met de beste werklocaties

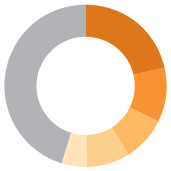
	GEMEENTE	SCORE OP BASIS VAN WEGING *
1	Amsterdam	12,72%
2	Rotterdam	7,86%
3	's-Gravenhage	5,07%
4	Utrecht	4,98%
5	Haarlemmermeer	3,14%
6	Eindhoven	2,79%
7	Tilburg	2,06%
8	's-Hertogenbosch	1,91%
9	Amersfoort	1,83%
10	Groningen	1,72%
11	Breda	1,68%
12	Lansingerland	1,46%
13	Apeldoorn	1,41%
14	Nijmegen	1,32%
15	Almere	1,24%
16	Zwolle	1,22%
17	Arnhem	1,21%
18	Enschede	1,20%
19	Leiden	1,18%
20	Haarlem	1,17%
21	Westland	1,09%
22	Sittard-Geleen	1,09%
23	Maastricht	1,04%
24	Nieuwegein	1,01%
25	Zaanstad	0,95%
26	Dordrecht	0,94%
27	Leeuwarden	0,93%
28	Ede	0,93%
29	Hilversum	0,91%
30	Venlo	0,91%
31	Alkmaar	0,84%
32	Deventer	0,82%
33	Alphen aan den Rijn	0,80%
34	Zoetermeer	0,79%
35	Delft	0,73%
36	Meierijstad	0,71%
37	Ridderkerk	0,71%
38	Amstelveen	0,70%
39	Hengelo (O)	0,69%
40	Heerlen	0,65%
41	Almelo	0,61%
42	Horst aan de Maas	0,59%
43	Roosendaal	0,58%
44	Helmond	0,58%
45	Súdwest-Fryslân	0,55%
46	Roermond	0,55%
47	Oss	0,55%
48	Emmen	0,55%
49	Barneveld	0,54%
50	Schiedam	0,54%
51	Gouda	0,52%
52	Moerdijk	0,52%
53	Venray	0,52%
54	Veenendaal	0,51%
55	Waalwijk	0,50%
56	Hoeksche Waard	0,50%
57	Vijfheerenlanden	0,49%
58	Rijswijk	0,49%
59	Lelystad	0,49%
60	Woerden	0,48%
61	Capelle aan den IJssel	0,47%
62	Zeist	0,45%
63	Bergen op Zoom	0,45%
64	Weert	0,44%
65	Barendrecht	0,43%
66	Stichtse Vecht	0,42%
67	Doetinchem	0,42%
68	Hoorn	0,42%
69	Gooise Meren	0,41%
70	Oosterhout	0,41%
71	Smallingerland	0,41%
72	Velsen	0,40%
73	Heerhugowaard	0,40%
74	Heerenveen	0,39%
75	Katwijk	0,39%
76	Terneuzen	0,39%
77	Noordoostpolder	0,38%
78	Goes	0,38%
79	Purmerend	0,38%
80	Houten	0,38%
81	Assen	0,38%
82	Veldhoven	0,37%
83	Etten-Leur	0,37%
84	Nijkerk	0,36%
85	West Betuwe	0,35%
86	Hoogeveen	0,35%
87	Uden	0,34%
88	Wijchen	0,34%
89	Ouder-Amstel	0,34%
90	Vlaardingen	0,33%
91	Peel en Maas	0,33%
92	Hardenberg	0,33%
93	Noordwijk	0,33%
94	Leidschendam-Voorburg	0,32%
95	Harderwijk	0,32%
96	Tiel	0,32%
97	Kerkrade	0,32%
98	Zutphen	0,31%
99	Zwijndrecht	0,31%
100	Cuijk	0,29%

BRON: PROPERTYNL EN CBS

Transacties bedrijfs-/distributieruimte

- 10,1% Lansingerland
- 6,6% Rotterdam
- 5,9% Haarlemmermeer
- 5,4% Amsterdam
- 4,7% Tilburg
- 67,3% overig

Transacties kantoorruimte

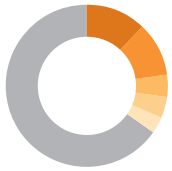


- 21,6% Amsterdam
- 10,7% Utrecht
- 8,9% Rotterdam
- 8,7% 's-Gravenhage
- 5,0% Amersfoort
- 45,2% overig

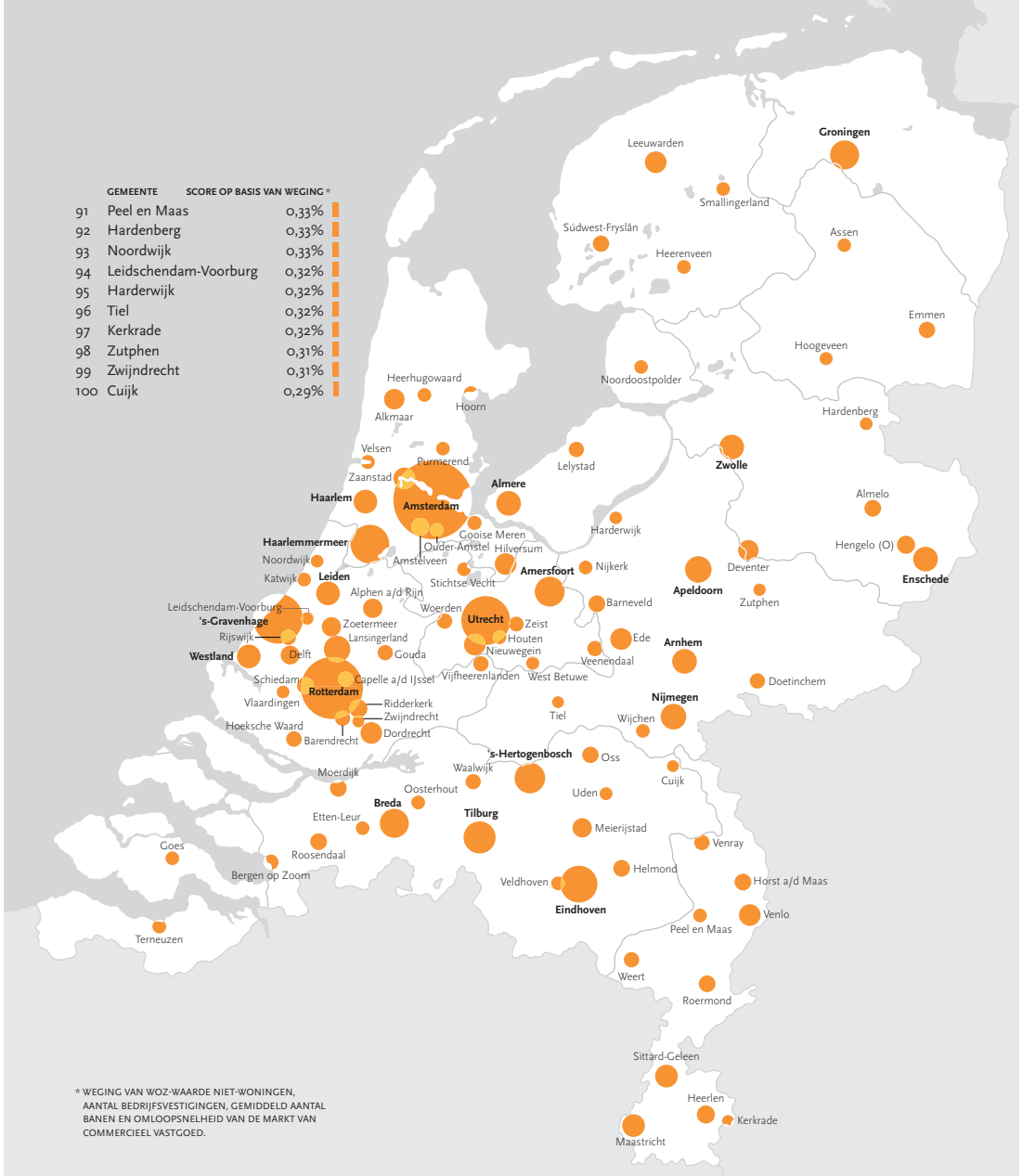
Banen

- 10,6% Amsterdam
- 6,6% Rotterdam
- 4,8% Utrecht
- 4,7% 's-Gravenhage
- 3,1% Eindhoven
- 70,1% overig

WOZ-waarde niet-woningen



- 12,2% Amsterdam
- 10,7% Rotterdam
- 4,6% 's-Gravenhage
- 4,1% Utrecht
- 3,4% Haarlemmermeer
- 65,1% overig



	GEMEENTE	SCORE OP BASIS VAN WEGING *
91	Peel en Maas	0,33%
92	Hardenberg	0,33%
93	Noordwijk	0,33%
94	Leidschendam-Voorburg	0,32%
95	Harderwijk	0,32%
96	Tiel	0,32%
97	Kerkrade	0,32%
98	Zutphen	0,31%
99	Zwijndrecht	0,31%
100	Cuijk	0,29%

* WEGING VAN WOZ-WAARDE NIET-WONINGEN, AANTAL BEDRIJFSVESTIGINGEN, GEMIDDELD AANTAL BANEN EN OMLOOPSNELHEID VAN DE MARKT VAN COMMERCIEEL VASTGOED.