

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	4.800	Heideweg 10-16, Zeist	ER Capital	Urban Interest	€ 5,555 mln*	kantoorvilla's	
	4.327	Galvanistraat 2, Ede	Boltrics	Rabobank	-	voormalig Rabobank-kantoor	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	2.350	Weesperzijde 250, Amsterdam	Team Rockstars IT	Lingotto, Common City Development	€ 18,15 mln*	The Circle Amsterdam	
	63.000	Frankfurt en Karlsruhe	Invesco, Propel	onbekend	€ 67 mln	gefinancierd door Redevco	
	17.000	Londenstraat 10, Deventer	VolkerWessels Logistics Development	Krehalon	-	incl. 86 parkeerplaatsen	Cushman & Wakefield, JPR Advocaten, Habraken Rutten
	13.818	Mercuriusstraat 9, Kerkrade	Cabot Properties	Merle Vastgoed	€ 14,2 mln*	DC Mercurius	JLL, CBRE, Pierik Legal, DLA, Arcadis
	1.200	Weteringpad 18, Soest	Minerva, Storage Share	particuliere belegger	-	opslaglocatie	Deelen Makelaars, QSM Notarissen
	820	Het Lentfert 34, Enschede	Keuken Totaal	particuliere belegger	€ 0,55 mln*	bedrijventerrein Havengebied	Boers & Lem
	236	Grotestraat 95-95A, Goor	particuliere belegger	Broekenhuis	€ 0,375 mln	sale en lease back	Uniek Bedrijfsmakelaars
	5.100	Pensmarkt 36-42, 's-Hertogenbosch	particuliere belegger	CBRE IM	-	verhuurd aan Hema	Retail Capital, Cushman & Wakefield
	16.900	Amsterdam Amstel	Amstel Development	PGZ	-	Amstel Discovery District	Based Real Estate, Holla Legal & Tax
	735	Kessler Park 1, Rijswijk	Duwo Student Housing	Kadans	€ 15,5 mln*	735 studentenwoningen op voormalig Shell-terrein	Lexence, Cushman & Wakefield
	84	Doetinchem	Woonzorg Nederland	Gelders Projecten Bureau I	-	84 seniorenwoningen	
	67	Noord-West Buitensingel, Den Haag	Amvest	Urban Interest	€ 15,85 mln*	67 appartementen incl. 33 parkeerplaatsen	Core Notariaat, BarentsKrans, Van Dijk & Ten Cate Vastgoedadviseurs
	60.000	Molenenk 24, Hengelo	Tennet	Stapelbroek & Jansen Vastgoed	€ 12,25 mln*	grond met bedrijfshal	JPR Advocaten, Dirkzwager Legal & Tax

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	8.733	Marathon 5-7, Hilversum	Salta Group	Novaxia NEO	huurverlenging	CBRE, Sienna Real Estate Netherlands
	476	Diamantlaan 15, Hoofddorp	Onbekend	Royal Property Group	Beukenhorst-Oost	Spring Real Estate
	443	Honthorststraat 19, Amsterdam	H2 Equity Partners	Manova Partners	Amsterdamse Museumkwartier	Spring Real Estate
	350	Stationslaan, Breda	Arseus Medical Group	5Tracks	5Tracks Offices Breda	Cushman & Wakefield, Van der Sande Van Opstal Makelaars
	122	Herengracht 134-136, Amsterdam	SBI Group	The Collection	The Collection Offices	Spring Real Estate, JLL
	282	Octaanstraat 3B, Rijssen	Zonnebelt Vloeren	particuliere belegger	5-jarige huurovereenkomst	Uniek Bedrijfsmakelaars
	200	Oosterdijk 29, Sneek	Denticien	particuliere belegger	A1 locatie	Provier Vastgoedadviseur
	700	Woonboulevard 12A, Almelo	De Meubel Importeur	Gilde Investors	op de eerste etage	Uniek Bedrijfsmakelaars
	549	Westwaarts, Zoetermeer	Snipes	Wereldhave, Sofidy	Stadshart Zoetermeer	City Real Estate
	275	Demer 10, Eindhoven	GrandOptical	particuliere belegger	centrum van Eindhoven	RSP Makelaars
	144	Kleine Berg 151, Eindhoven	ThePhoneLab	particuliere belegger	5+5 jarige huurovereenkomst	RSP Makelaars
	100	De Driehoek 6, Oldenzaal	SneakerLoft	particuliere belegger	winkelcentrum De Driehoek	Uniek Bedrijfsmakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  mixed use  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE