

# PROPERTYNL










DATASHEET DOOR HAJO VAN DEN ENDE

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 18

## BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	27.500	Wassaarseweg 80, Den Haag	particuliere beleggers	Garbe Institutional Capital	-	gehuurd door EY	CBRE, Six Legal, Rechtsstaete, Dvan Advocaten, Nijendijk Legal, Van der Stap Notarissen, Techniplan, Imwes, Interim Bouwconsult, BarendsKrans, Deloitte
	1750	Van Dijklaan, Waalre	particuliere beleggers	BPI Vastgoed	€2,75 mln	laatste bouwrijpe kavel	Bossers & Fitters Bedrijfshuisvesting, Verschuuren & Schreppers Bedrijfsmakelaars
	20.274	Osdorpplein 1000, Amsterdam	Union Investment	MRP	-	281 woningen, 3950 m <sup>2</sup> commerciële ruimte en 382 parkeerplaatsen	NL Real Estate - Knight frank
	1700	Henri Weltersstraat 70, Sittard	Cofinimmo	onbekend	€5,0 mln	bouw startte in najaar 2021	

## GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	3850	Burgemeester Stramanweg 102-108, Amsterdam	onbekend	NSI	in HNK Amsterdam Zuidoost	DRS Makelaars, CBRE, C&W, 1530 Real Estate
	2016	Prinses Beatrixlaan 5, Den Haag	Kifid	Hague Real Estate Sarl	langjarige huurovereenkomst	Area Ocupier Solutions, RBM Real Estate, JLL, COG
	1500	Grote Bickersstraat 2-4, Amsterdam	Vandebroen	Stadsbehoud Groep	huurt volledige Stoomketelfabriek	Solved Nederland, Spring Real Estate
	1195	Teleportboulevard 120-142, Amsterdam	Trustoo	NSI	huurt de 5e verdieping	Savills, Spring Real Estate
	53.000	Kickersbloem 3, Hellevoetsluis	Logwise Group	DHG	Kickersbloem 3 is nieuw bedrijventerrein bij Rotterdams havengebied	
	1000	Ampèrestraat 59, Purmerend	Jysk	particuliere belegger	202e winkel in Nederland	Volume Vastgoed
	1000	Watermanweg 317, Rotterdam	Intertoys	CBRE IM	langjarige huurovereenkomst	Brickstone, CBRE
	855	Arend Baanstraat 20, Rijssen	Die Grenze	particuliere belegger	voor 10 jaar verhuurd	Uniek Bedrijfsmakelaars
	377	Ridderstraat 23, Breda	Regetta Great Outdoors	onbekend	vijfde vestiging in Nederland	CBRE, ReVeste
	330	Akkerstraat 1, Enschede	Schonewille Fysiotherapie	particuliere belegger	voormalige supermarkt	Uniek Bedrijfsmakelaars
	303	Passage Molenpoort 28A, Nijmegen	Datumvoordeelshop	particuliere belegger	huur per 1 juni	DK Makelaars, Uniek Bedrijfsmakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

\*\*VOLGENS HET KADASTER \*\*\*(BIJ WONINGEN) AANTAL ♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE