

# PROPERTYNL

DATASHEET DOOR GABRIËLLE KLAVER

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM OP 22-28 JULI

## BELEGGINGEN

WAT	LOCATIE	KOPER	VERKOPER	PRIJS	DETAILS	ADVISEURS
4022 m <sup>2</sup> kantoorruimte	Sûreweg 4-6, De Europoort, Rotterdam	Stahlberg	Maasduinen bv*	€ 1,2 mln*	gebouw heet Eurocenter	Orange Invest
3629 m <sup>2</sup> kantoorruimte	Nieuweweg 226, Veenendaal	particuliere belegger	Nederlandse		staat op De Compagnie	CMC
2200 m <sup>2</sup> kantoorruimte	Einsteinweg 92, Leiden	Focus Real Estate	Trinity Vastgoed	€ 4,8 mln*	verhuurd aan Janssen Biologics	BNP Paribas, Allen & Overy
1300 m <sup>2</sup> kantoorruimte	Hoofdweg 634, Hoofddorp	ARP	particuliere beleggers	€ 3,8 mln*	herontwikkeling naar woningen	Amsterdam Realty Partners, Spring Real Estate, Schenk Makelaars
100.000 m <sup>2</sup> bedrijfsruimte	Donauweg, Amsterdam	GGID	Caransa		betreft datacenter	AC Nielsen Data Center
7300 m <sup>2</sup> winkelruimte	JJP Oudweg, Heerhugowaard	Synvest		€ 5,4 mln*	winkelcentrum met huurders als Jysk en Big Gym	
2500 m <sup>2</sup> winkelruimte	Delflandplein, Amsterdam	Annexum		€ 8,5 mln*	huurders o.a. Lidl, Kruidvat, Soul Kitchen	PVM, Supervastgoed, Van Doorne

## GEbruIKSTRANSACTIES

WAT	LOCATIE	HUURDER	VERHUURDER	DETAILS	ADVISEURS
937 m <sup>2</sup> kantoorruimte	Minervum 7032, Breda	De'Longhi Group		verhuizing vanuit elders in de stad	De Lobel & Partners
46.000 m <sup>2</sup> logistieke ruimte	De Liesbosch, Nieuwegein	gebruiker: Jumbo	Jumbo	Jumbo breidt bestaande distributieruimte uit	
11.000 m <sup>2</sup> logistieke ruimte	Ophemertstraat/Waalhaven Westzijde, Rotterdam	Global Reach Logistics	DHG	Britse vervoerder van Aziatische producten	Molenaar Bedrijfshuisvesting
10.000 m <sup>2</sup> logistieke ruimte	Bellsingel 11, Schiphol	Ceva	Verhoef Beheer	tweede vestiging Schiphol	Van Lulling BOG, Industrial Real Estate Partners
7000 m <sup>2</sup> logistieke ruimte	Koolhavenlaan 80, Schiphol	Lux-Mate Europe	Verhoef Beheer	parts-distributie voor automerken	Van Lulling BOG, Industrial Real Estate Partners
570 m <sup>2</sup> winkelruimte	Hoofdstraat 89, Schijndel	Scapino	particuliere belegger	voormalige locatie Miller & Monroe	RSP Makelaars
466 m <sup>2</sup> winkelruimte	Choorstraat 7, Utrecht	My Jewellery	ASR Real Estate	verhuist vanaf Oudkerkhof	Colliers, Univast Retail

WAT	LOCATIE	KOPER	VERKOPER	DETAILS	ADVISEURS
8565 m <sup>2</sup> bedrijfsruimte	Tjalkstraat 6-8, Raalte	Azerty Vastgoed	particuliere belegger	Azerty is IT-leverancier	Cushman & Wakefield, Thoma Post Bedrijfsmakelaars

## LENINGEN

KREDIETVERSTREKKER	LENINGNEMER	ONDERPAND	LEENBEDRAG	DETAILS	ADVISEURS
RHNB	Aapex	beleggingsportefeuille Aapex	€ 4,8 mln	verspreid over Noord-Nederland	

\*VOLGENS HET KADASTER