

PROPERTYNL

DOOR SAM VAN ES, OLIVIER MOONEN EN RIVALDO VAN DE WESTELAKEN

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 28

BELEGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	4.873	Westbaan 120, Moordrecht	Monest	onbekend	€ 4,5 mln*	verhuurd aan Centric Netherlands	TREC, HMK Notarissen, Investables, Ploum
	23.610	Distributiestraat 5, 's-Heerenberg	Aberdeen	Realterm	€ 26 mln*	verhuurd aan JCL Logistics	
	1.103	Wildeman 4, Veenendaal	onbekend	particuliere belegger	€ 0,581 mln*	woon-/bedrijfs-/kantoorruimte	CMC Bedrijfsmakelaars
	2.120	Tunnelweg 99, Landgraaf	Flow the Collection	Oostwegel Collection	-	hotel Winselerhof	Colliers, VDW Horecamakelaars
	6.750	Nispenstraat 16-18, Doetinchem	NL Capital en 2 regionale partners	Larmag Real Estate	€ 4,235 mln*	incl. 185 parkeerplaatsen	Dondersum Vastgoed, JPR Advocaten, 8FM Beheer
	1.800	Roselaarplein 3, Roosendaal	Meerdervoort	onbekend	€ 40 mln	winkelcentrum Roselaar	CRMD Vastgoed
	117	Schulpen 8, Lemmer	particuliere belegger	onbekend	-	incl. woonruimte	Provier Vastgoedadviseurs
	704	Maastricht	Rockfield, Ardian	onbekend	€ 106 mln*	More, 703 studio's verdeeld over vier gebouwen	
	506	Leiden	Rockfield, Ardian	onbekend	€ 48 mln*	Muse, met 506 volledig ingerichte studio's	
	213	Hoogoorddreef 38, Amsterdam	internationaal institutioneel vastgoedfonds	Round Hill Capital	€ 72 mln	Frame Building, met 213 appartementen	
	21.000	Platinastraat 111, Hengelo	W&W Vastgoed	Morssinkhof Groep	-	sloop/nieuwbouw	Bright Real Estate Advisors, Kienhuis Legal
	12.500	Nieuwe Haven 9, Hardenberg	W&W Vastgoed	Morssinkhof Groep	-	sloop/nieuwbouw	Bright Real Estate Advisors, Kienhuis Legal

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	765	Airportplein 22, Rotterdam	IWG plc	Schiphol Real Estate	huurverlenging	
	700	Eemsgolaan 17, Groningen	AB Software & Consultancy	Stichting Bewaarder Pronkjewail Opportunity Fund II	aan ringweg	CBRE, Solide Vastgoedbeheer
	373	Traverse 3, Veenendaal	Emendis	onbekend	softwarebedrijf	CMC Bedrijfsmakelaars
	700	Jadelaan 43-45, Hoofddorp	Logstor Nederland	particuliere belegger	verhuizing binnen Hoofddorp	Van Dijk & Ten Cate Vastgoedadviseurs, Van Luling BOG
	-	De Centrale 31, Leeuwarden	Maxaro	particuliere belegger	voormalige Blokker-winkel	Creating Retail Parks
	612	Ackershof 21-24, Pijnacker	Blokker New	NLV	winkelcentrum Ackershof	Colliers, Record Vastgoed
	600	Lekkenburg 15, Gouda	Pets Place	onbekend	voormalige Casa-winkel	
	354	Oostelijke Handelskade 1065, Amsterdam	Blokker New	NLV	winkelcentrum Brazilië	Colliers, Record Vastgoed
	160	Coolsingel 46, Rotterdam	Be:at	Stichting Bouwinvest Dutch Institutional Retail Fund	WTC Rotterdam	Colliers, Daka Groep
	120	Raadhuisplein 103, Krimpen aan den IJssel	Pearle	Van Herk Groep	winkelcentrum de Crimpenhof	

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

**[Bij] WONINGEN) AANTAL

♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE