

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	33.000	P.J. Oudstraat 4, Almere	Vastgoedfonds Benkey	Amerikaanse vermogens-beheerder	€ 37,192 mln*	WTC Almere	Cushman & Wakefield
	28.500	De Blaak 555, Rotterdam	Mediterranean Schipping Company	Edge	€ 72 mln*	Gebouw Five55	Made Real Estate, Dentons, BBN Adviseurs, Loyens & Loeff
	4.635	Boeingavenue 1-19, Schiphol-Rijk	particuliere belegger	Trinity Vastgoed	€ 2,8 mln*	MyOffice komt hier	JLL
	2.722	Nieuwpoort 11, Schiedam	TPF Groep	onbekend	-	terrein 's-Gravelandsepolder	Trec, HMK Notarissen, Van Spreeuwel
	1.689	Verlaat 20, Veenendaal	particuliere belegger	particuliere belegger	-	kantoorgebouw Hollandia Wol	CMC Bedrijfsmakelaars
	742	Utrechtseweg 139, Zeist	GZB, IZB	Batenborch Nederland Holding	€ 1,85 mln*	koop voor eigen gebruik	Nassau Bedrijfshuisvesting, Zadelhoff Vastgoedadviseurs
	2.890	Basicweg 22, Amersfoort	De Vereniging Sportvisserij Nederland	NowyStyl	-	kantoor- en showroomruimte	MVGM Bedrijfsmakelaars, Molenbeek Makelaars, partner in Dynamis
	1.160	Fabrieksweg 12, Holten	S&E Beheer	particuliere belegger	€ 0,675 mln	koop voor eigen gebruik	Uniek Bedrijfsmakelaars
	285	Kooimaten 13B, Goor	TME Handelsondernemingen	Detrax	€ 0,307 mln	koop voor eigen gebruik	Uniek Bedrijfsmakelaars
	105	De Bree 18I, Enter	onbekend	particuliere belegger	€ 0,17 mln	koop voor eigen gebruik	Uniek Bedrijfsmakelaars
	46.000	New Yorkweg 73, Almere	Iroko	Larmag	€ 47,03 mln	winkelcentrum Doemere	ARC Real Estate Partners, Trec
	2.880	Bergerweg 51-53, Sittard	onbekend	onbekend	€ 1,35 mln*	deels verhuurd	De Bock Vastgoedadviseurs
	773	Damrak 52, Amsterdam	particuliere belegger	eigenaar-gebruiker	€ 5,2 mln*	winkelpand met bovengelegen woningen	KRK, Fellow Real Estate
	440	Hoofdstraat 23, Veenendaal	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,805 mln*	langjarig verhuurd aan Vila	CMC Bedrijfsmakelaars
	404	Molenstraat 60-62, Nijmegen	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 1,04 mln*	gemeentelijk monument	Verbeek Bedrijfsmakelaars

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	15.000	Transformatorweg 35, Isolatorweg 2–6, Condensatorweg 36–38A, Amsterdam	verschillende huurders	SBI Development	tijdelijke ruimte	Van Dijk & Ten Cate Vastgoedadviseurs, Platform Real Estate
	6.600	Prinses Beatrixlaan 35, Den Haag	onbekend	Stoneweg	kantoorgebouw de Haagse Poort	COG Makelaars, CBRE, Loyens & Loeff, Lexence
	5.300	Claude Debussylaan 80-134, Amsterdam	Versuni Netherlands	Deka Immobilen	The Rock Amsterdam	CBRE, Cushman & Wakefield
	5.000	Steenvoordelaan 528-530 / Bogaardplein 17-55, Rijswijk	Wintershall Noordzee	Bouwconsulting	16e tot 20e verdieping	NDRP Real Estate
	2.800	Bezuidenhoutseweg 78, Den Haag	Oxfam Novib	Merin	Queens House Den Haag	NDRP Real Estate, 1530 Real Estate
	2.300	Gustav Mahlerlaan 20, Amsterdam	Co-Office	Edge	in The Pulse	CityState, Cushman & Wakefield, CBRE, Dils
	2.173	Koningin Wilhelminaplein 8, Amsterdam	Dura Vermeer	Boelens de Gruyter	Oku Office	-
	1.826	Terminalweg 36-38, Amersfoort	SnelStart	Smink Vastgoed	kantoorgebouw Bow B	CMC Bedrijfsmakelaars
	1.040	Blaak 31, Rotterdam	Post & Co	Patrizia	huurverlenging	Parc Makelaars, Patrizia Immobilen KVG
	370	Hanzeallee 2-36, Zwolle	VVAA	particuliere belegger	huurverlenging	Curo Vastgoed
	335	Prinsens Beatrixlaan 5, Den Haag	Hinfelaar Elektrotechniek	particuliere belegger	Monarch Tower Den Haag	JLL MVGM Property & Asset Management
	265	De Meent 106, Rotterdam	Justion Advocaten	particuliere belegger	Minervahuis I, Rotterdam	De Mik Real Estate Partners, Parc Makelaars, Waltmann Bedrijfshuisvesting
	160	Izaäk Evertslaan 5, Arnhem	Textmetrics	onbekend	langjarige huur	BMV Bedrijfsmakelaars
	1.324	Enterstraat 198, Enter	Van Rijn Products	Ter Steege	voormalige Bouwmaat-locatie	Uniek Bedrijfsmakelaars
	196	Malburgse Sluis 5B, Arnhem	Ennex Solar Energy	particuliere belegger	bedrijventerrein Arnhem-Zuid	BMV Bedrijfsmakelaars
	79	De Bree 2H, Enter	DJM Automotive	A. Voortman Beheer	5 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	73	De Bree 2G, Enter	Sign Factory Beheer	A. Voortman Beheer	5 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	1.505	Poelestraat/Nieuwe Markt, Groningen	Food Club Minna	gemeente Groningen	vier horecaformules	Kooistra Feenstra Bedrijfsmakelaars
	750	Shanghaiplein, Rotterdam	60 Seconds to Napoli	onbekend	in The View	Van Unen Vastgoed, Briq Real Estate, KroesePaternotte
	560	Ringersplein 8, Alkmaar	't Zusje	onbekend	in de Ringersfabriek	Alkemare Makelaardij
	3.670	Duwboot 22a, Houten	Dura Vermeer	particuliere belegger	winkelcentrum De Meerpaal	JB Retail, Oranjeboch
	526	Dorpsstraat 32, Woudenberg	Wibra	particuliere belegger	centrum van Woudenberg	CMC Bedrijfsmakelaars
	473	Gelderlandplein 121, Amsterdam	Douglas	Kroonenberg Groep	voormalig Blokker-filiaal	RPM
	451	A.J. Ernstatraat 799, Amsterdam	Smeg Store	particuliere belegger	Gelderlandpleinbuurt	Trec, City Real Estate
	282	Plein 1923 8, Doorn	Fit Depot	particuliere belegger	fitnessclub	CMC Bedrijfsmakelaars, Lex & Co Winkelvastgoed
	175	Boexstraat 13, Eindhoven	VeAn	particuliere belegger	winkel- en opslagruimte	RSP Makelaars
	155	Herestraat 50, Groningen	Miniso	particuliere belegger	11e vestiging Nederland	Brickstone, Kooistra Feenstra
	137	Hooghuisstraat 7, Eindhoven	Julie Dans Juwels	particuliere belegger	centrum van Eindhoven	RSP Makelaars, KroesePaternotte

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER
**(BIJ WONINGEN) AANTAL
♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE