






















PROPERTYNL







GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 10

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	10.200	Scorpius 1-41, Hoofddorp	Fotex, APF International	Ofi Invest Immo Selection	€ 9,2 mln	incl. 261 parkeerplaatsen	Albers & Van Tienen, Sienna Investment Managers, NewGround Law
	3.287	De Waal 18-18J, Best	particuliere belegger	M7 Real Estate	-	incl. 71 parkeerplaatsen	CBRE, Prime Realty Partners, Loyens & Loeff, Bossers & Fitters Bedrijfshuisvesting
	2.278	Pieter Vineloolaan 50, Bergen op Zoom	particuliere belegger	M7 Real Estate	-	incl. 6 parkeerplaatsen	Prime Realty Partners, CBRE, Loyens & Loeff, BNP Paribas, HVK Stevens
	655	Grote Markt 9-21, Almere	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 1,03 mln	begane grond verhuurd aan horecaondernemer	Van Westerhnen Voerman Bedrijfshuisvesting
	16.200	Bobinestraat 5, Veenendaal	Elten Logistic Systems	CMC	-	voormalige timmerfabriek Doornebal	CMC Bedrijfsmakelaars
	10.500	Enschede	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 6,2 mln	drie bedrijfspanden	NederRealEstate
	2.977	DSM-straat 5, Beek	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 1,6 mln	is verhuurd	Spring Real Estate
	12.200	De Symfonie, Nieuw-Vennep	Meerdervoort	Orange Capital Partners	-	grootste deel van winkelcentrum de Symfonie	Lotgerink Verbeek Notarissen, Loyens & Loeff, The McDevitt Company
	282	Boulevard Heuvelink 3, Arnhem	particuliere belegger	particuliere belegger	-	leegstaand pand	BMW Winkelmakelaars
	121	De Tjalk, Lelystad	Daelmans	Bouwinvest Residential Fund	-	eengezinswoningen	Capital Value, NewGround Law
	52	Middenhoven, Amstelveen	MHM Onroerend Goed	Bouwinvest Residential Fund	-	eengezinswoningen	Capital Value, NewGround Law
	15.000	Legmeerdijk 280, Amstelveen	Today Real Estate Development	onbekend	-	op bedrijventerrein De Loeten	Hans Heutink

GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	7.300	Schiphol Boulevard 105, Haarlemmermeer	Aegon Corporate Center	World Trade Center Schiphol Airport	nieuw hoofdkantoor van Aegon	NL Real Estate - Knight Frank
	3.400	Wijchenseweg 20, Nijmegen	Dustin	onbekend	langjarig verhuurd	RWRES, Strijbosch Thunissen Makelaars
	3.116	Amsterdamseweg 51A-B, Amersfoort	Lexima	onbekend	incl. 80 parkeerplaatsen	CBRE, Molenbeek Makelaars
	2.090	Godebaldkwartier 419, Utrecht	gemeente Utrecht	ITC HCO	tijdelijke huurovereenkomst	JLL, Cushman & Wakefield, CBRE
	1.430	Nieuwoordweg 1, Zeist	Performation Healthcare Intelligence	onbekend	multi-tenant kantoorpand	Zadelhoff Vastgoedadviseurs, WVO Bedrijfshuisvesting, Burgersdijk Makelaars, QuBIT
	1.110	De Molen 94, Houten	Yuverta	Bridges Real Estate	langjarige huurverlenging	Bright Real Estate Advisors
	850	Pr. Beatrixlaan 582, Den Haag	NLV	Bouwinvest	in WTC The Haque	CBRE, Nadorp Bedrijfsmakelaars, Cushman & Wakefield
	730	Catherijnesingel 47, Utrecht	Voja Travel	CCP 5 Apex, Timeless Investments, Tristan Capital Partners	verhuizing binnen Utrecht	JLL
	650	Schipholweg 55-89, Leiden	Dustin	onbekend	langjarig verhuurd	RWRES, Barnhoorn Bedrijfsmakelaars
	640	De Molen 94, Houten	KNMvD	Bridges Real Estate	langjarig verhuurd	Bright Real Estate Advisors
	610	Hanzelaan 180, Zwolle	Dustin	onbekend	langjarig verhuurd	RWRES, Cushman & Wakefield
	575	Dynamostraat 16-22, Rotterdam	Vastgoedbeheer PG	Zinc Real Estate	uitbreiding huur	De Mik Real Estate Partners, Amgea Vastgoed Adviseurs
	22.100	Rotterdam-Botlek	United Rentals International	Mileway	bedrijfsruimte met kantoor	Briq Real Estate, JLL, De Mik Real Estate Partners
	370	Watermanweg 116, Rotterdam	HiFi Klubben	Klépierre	in winkelcentrum Alexandrium	Univast Retail
	175	Heuvelstraat 80, Tilburg	Hadiethshop	HM Vastgoed 1	begane grond	City Real Estate
		Rijksstraatweg 3, Blaricum	meerdere huurders	DHG	meerdere tijdelijke huurcontracten	

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

◆ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE