

PROPERTYNL























DATASHEET DOOR HAJO VAN DEN ENDE

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 12

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage**	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	2500	Hessenbergweg 95, Amsterdam	gemeente Amsterdam	Certitudo Capital	€ 3,7 mln*	gemeente wil het gebied transformeren	
	36000	Bijsterhuizen 2503, Wijchen	Delin	Deka Immobolien	€ 40 mln*	wat ouder DC	
	26571	Airborne Avenue 59, Hoofddorp	Savills IM	Aan de Stegge Twello	-	DC	TLF Real Estate, CMS, Dentons, Drees & Sommer
	9115	Fluorietweg 29, Alkmaar	Schroder Capital	Schuurman	€ 11 mln*	sale&lease-back	
	3612	Dordtse Kill, Toermalijnring 600, Dordrecht	Progam	Zimmer Biomet	-		Colliers, JLL

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	1500	Calandstraat 41, Dordrecht	ROVC	Selecta	incl. 100 parkeerplaatsen	Solved Nederland, JLL
	1500	Bijster 13-17, Breda	Roan Luxury Camping Holidays	particuliere belegger	beheerd door Summa Vastgoed	De Lobel & Partners, EQ Real Estate
	1400	Kingsfordweg 43-117, Amsterdam	Ingage	NSI	huurverlenging	
	1265	Europalaan 40, Utrecht	Alpine	Nexus Real Estate	6e verdieping van Avenue-gebouw	JLL, Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting
	950	Spaarneplein 2, Den Haag	BBB Cycling	Union Street	verhuizing van het hoofdkantoor	Spring Real Estate
	650	Kingsfordweg 43-117, Amsterdam	advocatenkantoor	NSI	huurverlenging	
	215	Spaarneplein 2, Den Haag	Kotak Marketing	Union Street		Spring Real Estate
	47000	Schiphol Trade Park	Rapid Logistics	internationale belegger	gehele DC	Van Gool Elburg Vastgoedspecialisten, Cushman & Wakefield, Houthoff, Habraken Rutten
	1300	Varrolaan 50-100, Utrecht	Happy Horizon	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	Zadelhoff Vastgoedadviseurs, JLL, CBRE
	270	Markt 15, Haaksbergen	De Viszaak	Kormelink	tienjarige periode	Uniek Bedrijfsmakelaars
	1156	Stadhouderskade 40-41, Amsterdam	Eichholtz	Ivy Group	hele gebouw	Kokelenberg & Ouwehand Vastgoedadviseurs, NL Real Estate Knight Frank
	760	Schapenmarkt 12-16, Den Bosch	Mango	particuliere belegger		Univast Retail
	700	Wannerstraat 11, Heerlen	Die Grenze	particuliere belegger	voor periode van 5 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	300	Lindegracht 13, Heerenveen	By Sidde	particuliere belegger	showroom van de meubelwinkel	Provier Vastgoedadviseurs
	260	Osdorpplein 937, Amsterdam	Hadiethshop	MRP	eerste winkel in NL	
	107	Grotestraat 90 in Almelo	Jani's Beauty Salon	particuliere belegger	uitgebreid verbouwd	Boers & Lem Bedrijfsmakelaars
	106	De Bleek 76, Venray	Gordijnenkoning	particuliere belegger	vierde vestiging	Boek & Offermans Makelaars, partner in Dynamis
	97	Dorpsstraat 87, Enter	Follow by Esther	particuliere belegger		Uniek Bedrijfsmakelaars
	75	Markt 37, Den Bosch	Cheese & More	particuliere belegger		Univast Retail
	50	Hooge Steenweg 12, Den Bosch	Calzedonia	particuliere belegger		Univast Retail, Cushman & Wakefield
	50	Hooge Steenweg 13, Den Bosch	Name It	particuliere belegger		Univast Retail
	444	Amaliaplein 10, Vroomshoop	Anytime Fitness Vroomshoop	particuliere belegger	voormalige ABN-Amro	Uniek Bedrijfsmakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

◆ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE