

PROPERTYNL

DATASHEET **DOOR** GABRIËLLE KLAVER

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM OP 20 T/M 26 MEI

BELEGGINGEN

WAT	LOCATIE	KOPER	VERKOPER	PRIJS	DETAILS	ADVISEURS
8500 m ² kantooruimte	Industrieplein 1, Hengelo	VDL		€ 5,2 mln*	VDL huurde het pand	Six Advocaten, CBRE
5000 m ² kantooruimte	Stadsring 159, Amersfoort	Bakkers Hommen	M7 Real Estate	€ 6,9 mln	bezetting 90%, WALT 3,37 jaar	Van Doorne
10.400 m ² logistieke ruimte	Meerlandenweg 40, Amstelveen	HighBrook Investors en Proptimize	particuliere belegger	€ 8,6 mln*	langjarig verhuurd aan Bloomon	1530 Real Estate, Loyens & Loeff, Van Luling BOG
4750 m ² bedrijfsruimte	Noordersluisweg 1, Lelystad	Stevaco Vastgoed en Minerva Development	Green Real Estate	€ 1,9 mln*	volledig in gebruik	JLL, Van Uppelschoten Real Estate

GEBRUIKSTRANSACTIES

WAT	LOCATIE	HURDER	VERHUURDER	DETAILS	ADVISEURS
6950 m ² kantooruimte	Haagse Poort, Den Haag	McDermott	Cromwell Property Group	huurverlenging, eigenaar is Cromwell European REIT	Cromwell, CBRE
1395 m ² kantooruimte	Rijnveste, Rijnzathe 8, Utrecht	Soba Security Opleidingen		nieuw huurcontract met 466 m ² uitbreiding	Switch Real Estate Consultants
3500 m ² bedrijfsruimte	Cor Kieboomplein 513–515, Rotterdam	Glowgolf		Glowgolf breidt uit naar Hollywood Event Center	De Mik Bedrijfshuisvesting
4850 m ² winkelruimte	Woonmall Alexandrium, Rotterdam	Mandemakers Groep t.b.v. Piet Klerkx	particuliere belegger	huurverlenging	Schaub & Partners Bedrijfshuisvesting
2000 m ² winkelruimte	Helftheuvelpassage, Den Bosch	Blokker, Big Bazar, Aldi en Intertoys	Certitudo Capital	Certitudo bezit 27 winkels in het winkelcentrum	
1500 m ² winkelruimte	Burchtwal 15–25, Utrecht	Jumbo	ASR Real Estate	nieuwe ruimte door samenvoeging van winkelunits	Supervastgoed
1146 m ² winkelruimte	Gerard Douplein 90–92, Koningin Wilhelminaplein 31, Admiraal de Ruijterweg 21 en Isaac Titsinghade 107, Amsterdam	Gorillas	resp. particulier, City Upgrade Group en Aroundtown Holdings	depots t.b.v. boodschappenservice	KroesePaternotte, Colliers, DRS
950 m ² winkelruimte	Woonmall Alexandrium, Rotterdam	Mandemakers Groep t.b.v. Grando Keukens & Bad	particuliere belegger	huurverlenging	Schaub & Partners Bedrijfshuisvesting
240 m ² winkelruimte	Winkelcentrum Duinzigt, Den Haag	Jansen Wijnen	WP Retail Invest	plan voor upgradering en renovatie winkelcentrum	Compact Real Estate Services
181 m ² winkelruimte	Paviljoen Hoog Catharijne, Utrecht	Collins Food	Klépierre	t.b.v. KFC-restaurant	
150 m ² winkelruimte	Bilderdijkstraat 87, Amsterdam	Cane & Grain	particuliere belegger	begane grond	Insight Real Estate
93 m ² winkelruimte	Diemerplein 188, Diemen	Febo	Tristan Capital	buitenkant winkelcentrum	Colliers

*KOOPSOM VOLGENS HET KADASTER