

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	2800	Wesselerbrink, Enschede	Syntrus Achmea	Domijn	€ 10,05 mln*	gezondheidscentrum	Bwoers & Lem, Snelder Zijlstra Bedrijfsmakelaars.
	2378	Laan der Techniek 22, Veenendaal	particuliere belegger	De Bunte Vastgoed	€ 2,6 mln*	De Rozenbottel, verhuurd	CMC Bedrijfsmakelaars
	2200	Theemsweg 5, Rotterdam Botlek	Plant One	particuliere belegger	€ 2,4 mln*	Plant One neemt leegstand (760 m²) in gebruik als (hoofd) kantoor	
	830	Nieuwegebracht 94, Utrecht	Bridges Real Estate	particuliere belegger		inclusief parkeerterrein voor 20 auto's	-
	3500	Pampuslaan 186, Weesp	Cortona Investments	particuliere belegger	€ 3,1 mln*	volledig verhuurd	1530 Real Estate, Spring Real Estate, CBRE, Holdinga Matthijssen Kraak
	3340	Van Veenendaalweg 11-17, Rotterdam	DHG	particuliere belegger	€ 2,4 mln*	2270 m² warehouse, 1070 kantoor en 3000 m² (deels overkapt) buitenterrein	-
	3100	Amersfoort	Shurgard	particuliere belegger		worden 450 opslagunits	De Mik Real Estate Partners
	21.000	Werner von Siemensstraat 1, Zoetermeer	internationale belegger	PingProperties		verhuurd aan Lamboo Medical (15.500 m²) en Siemens (5500 m²)	Nadorp Bedrijfsmakelaars, Savills, Loyens & Loeff, Plan B
	3693	Van Riemsdijkweg 40-46, Rotterdam	DHG	particuliere belegger		café restaurant 't Vliegveld	-
	1250	Prinsegracht 49-53, Den Haag	particuliere beleggers	particuliere belegger	€ 1,832 mln*	hotel, hostel en short-stay appartementen	
	203	Omegaplantsoen 4, Leiden	particuliere beleggers	Vorm Ontwikkeling, Ballast Nedam Ontwikkelingsmaatschappij		winkels en horecapanden	Barnhoorn Bedrijfsmakelaardij
	1500	Johan Cruijff Boulevard 177, Amsterdam	Sofidy	Heeneman & Partners	€ 15,05 mln*♦	verhuurd aan Albert Heijn, samen verkocht met pand Gamestate voor € 15,05 mln*	Lexence, SuperVastgoed, Sprmrkt, Brickstone, Kennedy van der Laan, Sweco
	143	Omegaplantsoen 826, Leiden	particuliere beleggers	Vorm Ontwikkeling, Ballast Nedam Ontwikkelingsmaatschappij		Betreft de verkoop van winkels en horecapanden	Barnhoorn Bedrijfsmakelaardij
	59	Betaplein 33A, Leiden	particuliere beleggers	Vorm Ontwikkeling, Ballast Nedam Ontwikkelingsmaatschappij		Betreft de verkoop van winkels en horecapanden	Barnhoorn Bedrijfsmakelaardij
	52	Betaplein 33, Leiden	particuliere beleggers	Vorm Ontwikkeling, Ballast Nedam Ontwikkelingsmaatschappij		Betreft de verkoop van winkels en horecapanden	Barnhoorn Bedrijfsmakelaardij
	6984	Veurseweg 3, Voorschoten	De Vrije Blick	congregatie		klooster, wordt getransformeerd naar woningen	Van Doorne, Six Advocaten
	114	Nieuw Akerendam, Beverwijk	Habion	Fonds Sluyterman van Loo		53 sociale huurwoningen, 61 huurwoningen	Baker McKenzie, Pillar Notariaat
	52	Adelbert van Scharnlaan 200, Maastricht	Wonen Limburg	Stichting Think Tank	€ 7,825 mln*	52 studentenwoningen	
	28	Huis aan de Haven, Leeuwarden	particuliere belegger	particuliere belegger		28 appartementen van circa 70 m²	Trip Advocaten Notarissen, DeenKoopmans
	1178	Johan Cruijff Boulevard 183-187, Amsterdam	Sofidy	Heeneman & Partners	€ 15,05 mln*♦	verhuurd aan Gamestate, samen verkocht met pand Albert Heijn voor € 15,05 mln*	Lexence, SuperVastgoed, Sprmrkt, Brickstone, Kennedy van der Laan, Sweco

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	2300	Westerlaan 51A Zwolle	BDO	DC Vastgoed	wordt volledig getransformeerd	CBRE
	2000	Leidseplein 5-7, Amsterdam	Rino Amsterdam	particuliere belegger	huurverlenging	P. van den Bosch Bedrijfsmakelaars, Colliers
	1940	Dr. Hub van Doorneweg 195, Tilburg	Equans Zuid-Nederland	Somerset Real Estate	The Rise	JLL, Klotz Bedrijfshuisvesting
	23.880	De Vaart, Almere	Alfen	Garbe	Garbe is bezig met de ontwikkeling, waarna Alfen zal huren	Snelder Zijlstra Bedrijfsmakelaar, Lexence, EY, Drees & Sommer
	1000	Darwin 16, Almelo	Dirksen Bedrijfskleding	particuliere belegger	op XL Businesspark	Boers & Lem Bedrijfsmakelaars
	85	Bilderdijkstraat 200, Amsterdam	Woodhouse Supreme	particuliere belegger	nog een winkelruimte in zelfde straat	City Real Estate

*VOLGENS HET KADASTER **[BIJ WONINGEN] AANTAL

♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg