

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	3.775	Spaceshuttle 2-68, Amersfoort	Synvest Dutch Real Estate I	onbekend	€ 4,712 mln	incl. 112 parkeerplaatsen	TREC, HMK Notarissen, SynVest Dutch RealEstate, Brandt Bedrijfsmakelaars, Drees & Sommer Netherlands, Bosselaar Strengers Legal Partners, VAD Notarissen
	806	Burgemeester Guljélaan 2-8, Breda	particuliere beleggers	particuliere beleggers	€ 1,89 mln*	6 huurders	
	12.000	Weesperstraat 110, Diemen	onbekend	Veilinghuis De Eland & De Zon	€ 9,68 mln*	verhuizing	KRK
	3.000	Wattstraat 54-58, Zoetermeer	groothandel	Hoop-Huis	€ 2,55 mln	incl. 18 parkeerplaatsen	Robswart Bedrijfshuisvesting
	2.821	Florijnweg 4, Velp	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 2,4 mln*	bedrijventerrein De Beemd	Spring Real Estate, Solved
	2.655	Rooseveltstraat 54, Leiden	Minerva Development, Storage Share	onbekend	€ 1,436 mln*	self-storage locatie	Basis Bedrijfshuisvesting, DPO Notarissen
	2.548	Geurdeland 10, Andelst	De Marne Vastgoed	onbekend	€ 2,95 mln*	ontwikkeling	BMV Bedrijfsmakelaars, Activast Bedrijfshuisvesting
	2.290	Olivijn 800, Dordrecht	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 2,875 mln*		Spring Real Estate, Hoogenboom Netwerk Notarissen
	1.152	Dwangmolenstraat 8, Almere	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 1,418 mln*	verhuurd aan Basic Fit	CMC Bedrijfsmakelaars
	342	Capelle aan den IJssel	International Campus Group	Groep Caenen Capital Fund	-	complex met 342 studentenwoningen	Greenberg Traurig, EY, CVO, NIBC Bank, Sring Real Estate
	70	Dieren	particuliere belegger	VastELanden	-	70 appartementen en bijbehorende garageboxen	Simmons & Simmons, Taylor Wessing, Colliers
	8	Dennenlaan 1-19, Groningen	particuliere belegger	H&R Groep, J. Bakker Holding	€ 4,72 mln*	7 winkels, 8 woningen	
	4.500	Bronsbergen 27-29, Zutphen	License to Construct	NL Capital	€ 5,3 mln*	verhuurd aan partijen als een fitnessschool, een restaurant en een sauna	Doldersum Vastgoed, Ruitenbeek Real Estate, Florent, SGS Search

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	-	Joan Muyskenweg 30, Amsterdam	Ayvens	BGO, Stoneweg	kantoorgebouw Joan	NL Real Estate Knight Frank, Loyens & Loeff, JLL
	5.400	Zonnebaan 35, Utrecht	Chroma ATE	Aspen Netherlands Zonnebaan, APF International	Lage Weide	CBRE, Spring Real Estate, Gemeente Utrecht, ROM Utrecht Regio
	5.300	Stationsweg, Eindhoven	Edge Workspaces	Bouwinvest Office Fund	Edge Eindhoven	-
	1.200	Hoogoorddreef 15, Amsterdam	Futurewhiz	Atlas Arena	kantoorgebouw America	JLL Flexas
	1.084	Hofweg 31-39, Nootdorp	Coöperatie Regionale Ambulancevoor-ziening Haaglanden	VCM Beheer	kantoorvilla	Robswart Bedrijfshuisvesting
	810	Daltonlaan 200, Utrecht	Tulp Training	onbekend	De Stadstuin Dalton	Spring Real Estate
	573	Jollemanhof 20A, Amsterdam	Finnius	DWS Grundbesitz	Huys Azië	Spring Real Estate, Rubens Capital
	485	Kareldoormanweg 5, Schiedam	Proton Ventures	particuliere belegger	kantoorgebouw bij de Wiltonhaven	De Lobel & Partners
	471	Zoomstede 19, Nieuwegein	it-dienstverlener	Meerdervoort	4e verdieping	Spring Real Estate
	435	Jaarbeursplein 22, Utrecht	Stichting Buurkracht	NSI Vastgoed	kantoorgebouw Sypesteyn	CBRE, Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting
	400	Kroonpark 2, Arnhem	JG Webmarketing	onbekend	kantorenpark Kroonpark	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	372	Hanzeallee 2-36, Zwolle	RA12	particuliere belegger	Het Spoorthuis	Curo Vastgoed, Oostas Makelaars
	285	Kareldoormanweg 5, Schiedam	Hallo Schiedam	particuliere belegger	kantoorgebouw bij de Wiltonhaven	De Lobel & Partners, Catella
	150	Kareldoormanweg 5, Schiedam	DIT Personeel	particuliere belegger	kantoorgebouw bij de Wiltonhaven	De Lobel & Partners
	16.866	Transportweg 1, Waddinxveen	Jingdong Logistics	DPW Ontwikkeling	DC Distripark Waddinxveen	De Mik Real Estate Partners, Basis Bedrijfshuisvesting, AKD, CBRE, Dentons, Colliers
	2.200	Havelandseweg 8, Rheden	Hannover Milieu- en Veiligheidstechniek	Facility Services Haveland, Citadel	bedrijfs- en kantorencomplex	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	1.522	Noordereinde 60, 's-Graveland	Veilinghuis De Eland & De Zon	onbekend	Schaep en Burgh	KRK
	1.510	Maxwellstraat 2-4, Dordrecht	BoWiDo	particuliere belegger	inclusief omheind buitenterrein	De Mik Real Estate Partners
	734	Bunsenstraat 19, Dordrecht	Van Aalst Group	onbekend	tijdelijke verhuizing	De Mik Real Estate Partners
	595	Boterdiep 5, Groningen	Rocycle	particuliere belegger	betreft een sportstudio	Kooistra Feenstra Bedrijfsmakelaars
	120	Oosterstraat 21, Groningen	Le Smash	particuliere belegger	9e vestiging Nederland	Kooistra Feenstra Bedrijfsmakelaars
	665	Hoofdstraat 54, Noordwijk	Takko Fashion	particuliere belegger	voormalig Blokker-filiaal	Kokelenberg & Ouwehand, Barnhoorn Bedrijfsmakelaardij
	625	Globeplein 74, Almere	Pets Place	onbekend	tweede vestiging Almere	
	542	Rivierenplein 3-5, Den Bosch			winkelcentrum Rivierenplein	Waltmann Makelaars & Bedrijfshuisvesting
	435	Hoofdstraat 97, Hillegom	Wibra	particuliere belegger	voormalig Blokker-filiaal	Barnhoorn Bedrijfsmakelaardij
	419	Diezerstraat 113, Zwolle	Rejoes	Heeneman & Partners	centrum van Zwolle	CBRE
	195	Hoofdtraat 87, Veenendaal	Punta Roma	particuliere belegger	in kernwinkelgebied	CMC Bedrijfsmakelaars
	145	Vrijstraat 19, Eindhoven	Oak Berry	particuliere belegger	onlangs gerenoveerd	RSP Makelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER
**[BIJ WONINGEN] AANTAL
◆MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE