

PROPERTYNL





















DATASHEET DOOR HAJO VAN DEN ENDE

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 17

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	3750	Nieuwe Aamsestraat 90/Archimedesweg 2, Elst	Particuliere Belegger	Stichting Youngstreet Vastgoedfonds IV	-	verschillende huurders	BMV Beleggingsmakelaars, partner in Dynamis
	6000	Hongkongstraat 71, Rotterdam	CityLink	Malcon Beheer	€5,6 mln*	complex met energielabel A is volledig verhuurd	Colliers, Savills, Hofstede, Loyens & Loeff
	4667	Kollergang 7, Eerbeek	VadeA Holding	Vitakraft	€2,7 mln*	langdurig verhuurd aan Rotom	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	4000	Van den Broekeweg 15, Almelo	Sagax	Bouman Industries	€2,137 mln*	sale-and-lease-back constructie	Boers & Lem Bedrijfsmakelaars
	134.000	Weert	Principal Asset Management	particuliere belegger	-	wordt een DC van 89.000 m² gerealiseerd	Royal Haskoning DHV, Antea, Greenberg Traurig, Van Doorne
	18475	Grollemanweg 1, Assen	Sluyter Logistics	Aan de Stegge Twello	-	nog te bouwen DC	

GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	12.400	Millenium Tower, Radarweg 29, Amsterdam	Elsevier	Tristan Capital Partners	huurverlenging	
	4000	ExtraVerde, Prinses Catharina Amaliastraat 10, Den Haag	Hartstichting	Aspen Real Estate Investments	huurverlenging	APF International, RBM Real Estate
	2000	Entree 199-273, Amsterdam	HSO International	Flow Real Estate	herontwikkeld pand	Van Gool Elburg Vastgoedspecialisten, CBRE, RWRES
	1500	Sourethweg 17, Heerlen	ICL Group	Merle Vastgoed	fabrikant van meststoffen	Spauwen - Werrij Bedrijfsmakelaar
	1195	One20, Teleportboulevard 120-142, Amsterdam	Trustoo	Intrum	NSI-complex	Spring Real Estate, Savills
	1100	Kopenhagen 5, Barendrecht	OZHW	particuliere belegger	onderwijsinstelling	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	1045	Reactorweg 47, Utrecht	This Group	Vitens	gedeeltelijke onderhuur van eigen pand	Rebo Bedrijfsmakelaars, Zadelhoff Vastgoedadviseurs
	540	Maasdomein, Randwycksingel 35, Maastricht	Perspectief Groep	particuliere belegger		Boek & Offermans Makelaars, partner in Dynamis
	10.702	Lingenstraat 4, Zwolle	Axxor Holding	Cabot Properties	incl. 50 parkeerplekken	Trec, CBRE
	3496	Bonnetstraat 71, Ede	Van Beek Elektrotechniek	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	CMC Bedrijfsmakelaars
	940	Oosterveldsingel 33, Hengelo	High Tech Maintenance	particuliere belegger	bedrijfsruimte met kleine kantoorruimte	Boers & Lem Bedrijfsmakelaars
	700	Rode Weeshuisstraat 4, Groningen	't Zusje	particuliere belegger	34ste vestiging	VanUnenVastgoed
	3000	Spaarneweg 26 B-C, Cruquius	Bouman & Potter	particuliere belegger		Creating Retail Parks
	2100	Brouwersplein 19, Arnhem	C&A	Varena	wordt verbouwd	Colliers
	650	Abtswoudseweg 4a, Delft	Jysk	particuliere belegger	tijdelijke huur	
	-	Winkelcentrum Castellum, Piazza 86, Houten	AS Watson (Kruitvat)	ASR Real Estate	huurverlenging	
	-	Winkelcentrum Castellum, Piazza 86, Houten	Kastino	ASR Real Estate	huurverlenging	
	-	Winkelcentrum Castellum, Piazza 86, Houten	Castellum Kledingreparatie & Stomerij	ASR Real Estate	huurverlenging	
	-	Winkelcentrum Castellum, Piazza 86, Houten	Gelderblom slager & partyservice Houten	ASR Real Estate	huurverlenging	
	-	Winkelcentrum Castellum, Piazza 86, Houten	Kwalitaria	ASR Real Estate	huurverlenging	

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER ** (BIJ WONINGEN) AANTAL • MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE