

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	4.626	Venus 333, Honselersdijk	onbekend	Royal FloraHolland	-	bedrijventerrein TPW Venus	Cushman & Wakefield
	3.129	De Grift 3, Nieuwleusen	particuliere belegger	Magnum Vastgoed	€ 2,45 mln*	bedrijfscomplex	Cushman & Wakefield, Brandt Bedrijfsmakelaars
	2.205	Heerlerbaan 273, Heerlen	Storage Share	onbekend	-	zesde locatie in Limburg	Spring Real Estate, Quist Geuze Meijeren
	1.331	Binnenhavenstraat 76, Hengelo	Ballast & Slagman	particuliere belegger	€ 0,569 mln	bedrijfs - en kantoorruimte	Uniek Bedrijfsmakelaars
	400	Hondiusstraat 20E	particuliere belegger	onbekend	€ 0,3 mln*	op bedrijventerrein Rijnpark	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	87	Kooimaten 9-1, Goor	'n Kaps	CRJ Vastgoed	€ 0,170 mln	bedrijfsruimte	Uniek Bedrijfsmakelaars
	20.000	Mandela Plein 1, Almere	Corum Eurion	Trinity Vastgoed	€ 38,3 mln*	Martinez-Toren (hotel, short-stay appartementen, horecavoorzieningen en kantoorruimte)	BNP Paribas Real Estate, DLA Piper, Arcadis, Houthoff
	210	Duizelsteeg 16, Arnhem	studentenvereniging	particuliere belegger	€ 0,395 mln	voormalige Bistro De Bok	BMV Winkelmakelaars, partner in Dynamis
	800	Nicolaas Maesstraat 51, Enschede	MJ Supermarkt	particuliere belegger	€ 0,689 mln	voormalig Aldi filiaal	Uniek Bedrijfsmakelaars
	36	Westervoortsedijk 16, Arnhem	particuliere belegger	AXA IM	€ 10,7 mln*	woningcomplex	Capital Value, Colliers

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	1.566	Winschoterdiep 70, Groningen	Ilionx Group	BDD Group	voormalig Menis-gebouw	Huurconsultant, Nextfund
	800	Herengracht 221, Amsterdam	Synderella	particuliere belegger	huurverlenging	Flexas
	8.747	Willem Barentszstraat 29-31, Rotterdam	DL Logistics Group	onbekend	incl. mezzanine en kantoorruimte	Industrial Real Estate Partners
	8.300	Westbaan 110, Moordrecht	Maas-De Koning	Papko	autodealer	JLL, Frest Real Estate
	4.415	Flinnessestraat 8-10, Amsterdam	Xnrgy Club	Kroonenberg Groep	padelclub	-
	3.000	Pelmolenlaan 10, Woerden	Cazas Wonen	onbekend	nieuw hoofdkantoor	Muus Real Estate Partners, IJsselstreek Zakelijk
	2.900	Welgelegen 4, Tholen	Bayards Helidecks	onbekend	inclusief een buitenterrein van 2700 m²	De Lobel & Partners, Helmig & Fermont Bedrijfsonroerendgoed
	2.479	Minervum 7310, Breda	Prijs Express	particuliere belegger	bedrijvenpark Hoogeind	De Lobel & Partners, Van der Sande Van Opstal Bedrijfsmakelaars
	223	President Kennedylaan 104-108, Velp	Taalgericht 2.0	particuliere belegger	ruimte wordt ingevuld als taalschool	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	50	Bedrijvenpark Twente Noord 103b, Almelo	Cadeautopper	Jongbloed & Vos	op bedrijvenpark Twente Noord	Uniek Bedrijfsmakelaars
	600	Zaailand 100, Leeuwarden	't Zusje	particuliere belegger	39e vestiging	Hoekstra Bedrijfsmakelaars, VanUnenVastgoed
	280	Westewagenstraat, Rotterdam	Don Don Shabu	Neoo, Schrodgers	Air Offices	Adhoc Horeca Makelaars
	830	Seinedreef 4-6, Utrecht	Puma	onbekend	vijfde outletwinkel van Puma in Nederland	CBRE
	475	Oudestraat 40, Kampen	Schuurman Schoenen	particuliere belegger	winkel- en secundaire ruimte op de begane grond	Uniek Bedrijfsmakelaars
	450	Kryptonstraat 23, Rijssen	KeukenDeal Twente	particuliere belegger	5-jarige huurovereenkomst	Uniek Bedrijfsmakelaars
	75	Rapenburgsestraat 2, Lichtenvoorde	AAF Interieuradvies & Conceptstore	particuliere belegger	winkelruimte	Uniek Bedrijfsmakelaars
	310	Vennekesgaarden 63, Rijssen	PreventiV	particuliere belegger	maatschappelijke ruimte	Uniek Bedrijfsmakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

**[Bij woningen] Aantal

♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE