





















PROPERTYNL










GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 14

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	1.839	Welbergweg 60, Hengelo	Lesscher Holding	M7	€ 1,85 mln	incl. 42 parkeerplaatsen	CBRE, Prime Realty Partners, Loyens & Loeff, Boers Real Estate
	20.874	Floralaan 31, Venlo	Hines	Corum Origin SCPI	€ 19,65 mln	incl. 206 parkeerplaatsen	Uijthoven Vastgoedadvies, Simmons & Simmons, 1530 Real Estate, Dentons
	2.823	's-Gravelandseweg 55, Hilversum	HF Vastgoed-ontwikkeling	Stichting Openbare Bibliotheek en Volksuniversiteit Hilversum	€ 3,35 mln	oude bibliotheek	Redept
	3.652	Amersfoortseweg 86, Hoog Soeren	Quality Lodging	onbekend	-	hotel	
	2.913	Postweg 134, De Cocksdorp	Quality Lodging	onbekend	-	hotel	
	-	landelijk	Mobion Group	Patrizia	-	winkelportefeuille Patrizia	Retail Capital, TaylorWesseling, Miba Bouwmanagement, ING Real Estate Finance, Brickstone, Loyens & Loeff
	669	Heuvelstraat 42, Tilburg	HM Vastgoed	NLV	-	verhuurd aan Snipes	Retail Capital, TaylorWesseling, Next Advocaten, Miba Bouwmanagement, Brickstone, BarentsKrans
	165	Amsterdamsstraatweg 240, Utrecht	WOM Noordwest	particuliere belegger	€ 0,575 mln	voormalig Chinees restaurant	Waltmann Bedrijfshuisvesting
	7.068	Westhavendam, Breskens	Dormio Resorts & Hotels	onbekend	-	verhuurd appartementencomplex	
	2.050	Weerdsingel Oost Zijde 42-44 en Duifstraat 24-26, Utrecht	particuliere belegger	groep particuliere beleggers	€ 2,45 mln	verhuurd woon-/bedrijfscomplex	Brecheisen Bedrijfsmakelaars, Zwinhege Facility Services
	1.744	Ridderkerk	Vivet	Amvest	€ 4,35 mln	16 appartementen	Van Dijk & Ten Cate, Barents Krans, Core Notariaat
	1.200	De Zilverlinde, Nieuwkoop	Newomij	onbekend	-	koop- en ontwikkelplan	
	174	Amsterdam-West & Amsterdam Buitenveldert	particuliere belegger	ASR Dutch Core Residential Fund	-	174 appartementen, 92 parkeerplaatsen en 13 garages	Epac, Greenberg Traurig, Van Dijk & Ten Cate
	80	Voorhof-West, Delft	Vidomes	amvest	-	appartementencomplex	Capital Value, NewGround Law, WIJ Aan- en Verkoopmanagement, VBTM

GEBUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	33.000	Lipsstraat, Drunen	West Coast Supply Group	VolkerWessels	Voormalig LDM-terrein	Sight Advocaten, Bridgegap, JLL
	15.500	MICS, Schiedam	Boers & Co	SDK Vastgoed	Atlas-gebouw	
	8.000	Smaragdweg 40, Hapert	Deonet	Cabot Properties	fabrikant promotiemateriaal	CBRE, Savills, Buren
	1.333	Smaragdstraat 1, Hengelo	Bollux E-Commerce	onbekend	uitbreiding bestaande locatie	Boers & Lem Bedrijfsmakelaars
	500	Rechtestraat 50-52, Eindhoven	Normal A/S	onbekend	13e winkel Nederland	Kokelenberg & Ouwehand Vastgoed Adviseurs, Brickstone
	135	Veemarktstraat 33, Breda	Tess V	onbekend	3e vestiging	Univast Retail, Luc Vastgoedadviseurs

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE