






















PROPERTYNL








GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 16

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	3.900	Demmersweg 140, Hengelo	Levelsplein	particuliere belegger	€ 3,35 mln	langjarig verhuurd	Job Zwart RT, JB Vastgoed Advies, VastgoedPartner
	3.155	Stationsplein 13, Zwolle	Stoneflow Real Estate Investments	onbekend	€ 4,65 mln	tegenover station	Prime Realty Partners, CMS, Drees & Sommer, CBRE, Houthoff
	2.725	De Bruyn Kopsstraat 12-14, Rijswijk	Ace Real Estate Investments	M7	€ 1,65 mln	25 parkeerplaatsen	CBRE, Prime Realty Partners, Loyens & Loeff, Door Advocaten
	21.500	Venlo	Arkéa REIM	Okechamp	€ 17 mln	sale-and-lease-back	Sienna Investment Managers, Drees & Sommer, Greenberg Traurig, Ascension Advisory, Colliers, SGS, Poelmann van den Broek
	5.173	Asveldweg 11 + 19, Hengelo	SCPI Iroko ZEN	Selo Food Group	€ 3,6 mln	sale-and-lease-back	CBRE, ARC Real Estate Partners, Dentons
	51	Westeinde 12-14, Den Haag	Numa Group	onbekend	-	Spaansche Hof, 51 hotelunits	Lexence, EY, Taylor Wessing, PWC en CBRE
	13.997	De Boelelaan 2, Amsterdam	The July	Invesco Real Estate	-	voormalig Holiday Inn	
	1.231	Kalverstraat 11-17 + Rokin 12-16, Amsterdam	TTY Management	Vastned	€ 100 mln	huurders winkelunits: Uniqlo en Pull & Bear, huurder kantoor: Effactory	CBRE
	94	Oldenzaal	Den Reast Rentals	Habion	-	4 complexen	Wij Aan- en Verkoopmanagement
	561	Hettenheuvelweg 12-16, Amsterdam	Greystar	Certitudo	€ 11,4 mln	faillissement Certitudo	
	157	Maassluis, Vlaardingen, Schiedam, Rotterdam	particuliere belegger	particuliere belegger	-	128 woningen, 29 bedrijfsruimtes	Hartman LMH, DVDW, Briq Real Estate
	-	Laan van 's Gravenmade 81, Den Haag	Groupe Looping	onbekend	-	attractiepark Drievliet	

GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	4.500	Kattenburgerstraat 5, Amsterdam	United Legendz	APF	Lighthouse gebouw	CBRE, DRS, Colliers, SMC Consultants
	870	Laan van Europa 450, Dordrecht	Techtronic Industries Benelux (TTI)	onbekend	34 parkeerplaatsen	De Mik Real Estate Partners
	843	Fascinatïo Boulevard 522, Capelle aan den IJssel	WT Group	ComfortZone Offices	ict-bedrijf	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting, De Lobel & Partners
	410	Witte de Withstraat 83-85, Rotterdam	BrewDog	onbekend	Craft-beer bar	B&O
	27.000	Industrieweg 24, Maarssen	Albert Heijn	Abrdn	langjarige huur	JLL, M2 Real Estate, Savills, DLA Piper
	600	PC Hooftstraat 140, Amsterdam	Van Cleef & Arpels	onbekend	juwelier	B&O, Cushman & Wakefield
	520	Bakkersteeg 10-12 & Nijstad 4, Borne	Takko Fashion	particuliere belegger	in 4 panden	Uniek Bedrijfsmakelaars
	300	Rokin 17, Amsterdam	Van Stapele Koekmakerij	Columbia Threadneedle		CBRE, Bianco
	250	Winkelcentrum Stadshart, Zoetermeer	Trekpleister	Pingproperties	188e filiaal	
	140	Steenweg 43, Utrecht	Gents	Bouwinvest	14e vestiging	Colliers
	80	Leidsestraat 19, Amsterdam	My Jewellery	ASR Real Estate	33e vestiging	City Real Estate, McDevitt.
	76	Rapenburgsestraat 4, Lichtenvoorde	House of Rotan	particuliere belegger		Uniek Bedrijfsmakelaars
	76	Ampèrestraat 10, Hilversum	Stichting HilverZorg	Scala Projects	woon/zorgcomplex	CBRE

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

**[BIJ WONINGEN] AANTAL

♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE